



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 24] नई दिल्ली, शनिवार, सितम्बर 27, 1986/अश्विन 5, 1908
No. 24] NEW DELHI, SATURDAY, SEPTEMBER 27, 1986/ASVINA 5, 1908

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as
separate compilation

गहायक आयकर आयुक्त (निर्वाण)

अर्जन रज—I/II

अहमदाबाद, 15 सितम्बर, 1986

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा
269घ (1) के अधीन सूचना

निर्देश नं० पी. आर. नं० 4714/II/86-87 :—अतः मुझे, बी. आर. कोशिक, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे हममें हमके पञ्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ग के अधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रुपये 100,000 से अधिक है और जिसकी सं. प्लॉट नं० 27 और 43—सिलवसा है तथा जो सिलवसा में स्थित है (और इसके उपाखण्ड अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, सिलवसा में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधिनियम 29-8-86 का पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरित्री (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत उक्त अधिनियम, के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए, प्री/या

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या उक्त अधिनियम, या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरित्री द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अनुसरण में मैं, उक्त अधिनियम, की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्न-लिखित व्यक्ति, अर्थात् :—

(1) मै. उनी-फेब इन्जीनियर्स प्रा. लि.,
306, मोह्ता भवन,
पी. डेभलो रोड,
बम्बई-9

(अन्तरक)

(2) मै. क्रिप्लेक्स सिन्थेटिक्स प्रा. लि.,
सिल्क हाउस,
सिल्क बाजार,
बम्बई-2

(अन्तरक)

को यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिनों की अवधि, या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिनों की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिनों के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किया जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो उक्त अधिनियम के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

प्लॉट नं. 27 जो इन्डस्ट्रीयल, सिलवसा में स्थित है। सब-रजिस्ट्रार, सिलवसा में 140 नंबर पर 29-8-86 को रजिस्टर्ड किया गया है।

बी. आर. कौशिक, सक्षम प्राधिकारी,
[सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण) अर्जन रेंज-I/II]

तारीख : 15-9-86

मोहर : अहमदाबाद

OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT
COMMISSIONER OF INCOME-TAX
(ACQUISITION) RANGE I/II

Ahmedabad, the 15th September, 1986

Notice under section 269 D (1) of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961)

Ref. No. P. R. No. 4714/Acq. 23 II/86-87.—Whereas, I, B. R. Kaushik, being the Competent Authority, under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 and bearing No. Plot No. 27 & 43 of Masat Industrial Estate at Silwasa. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Silwasa on 29-8-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of Transfer with the Object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

- (1) M/s. Uni. Fab Engineers Pvt. Ltd., Office at 306, Loha Bhavan, P. Demello Road, Bombay 400009.—(Transferor (s))
- (2) M/s. Krimplex Synthetics Pvt. Ltd., At Silk House, Silk Bazar, Bombay 400002.—
(Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of Notice on the respective persons, whichever period expires later,
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette.

EXPLANATION : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

The document was registered at S. R. Silwasa vide No. 140 dt. 29-8-86.

Ahmedabad

Dt. 15-9-86.

B. R. KAUSHIK, Competent Authority,
(Inspecting Assistant Commissioner
of Income-Tax Acquisition Range I/II)